

Информация по вопросам налогообложения для акционеров юридических лиц - иностранных организаций, не осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории Российской Федерации

В соответствии с положениями подпункта 5 пункта 1 статьи 309 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) доходы иностранной организации, не осуществляющей предпринимательскую деятельность на территории Российской Федерации через постоянное представительство, от реализации акций компаний, более 50% активов которых прямо или косвенно состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации, относятся к доходам иностранной организации от источников в Российской Федерации и подлежат обложению налогом на прибыль.

По состоянию на 31.12.2020 доля недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации в активах ПАО «МОЭК», составляет более 50%, в связи с чем на Общество возлагаются обязанности налогового агента по исчислению и удержанию налога на прибыль на основании пункта 4 статьи 286 НК РФ. Ввиду отсутствия у Общества информации, предусмотренной пунктом 2 статьи 310 НК РФ и подтверждающей наличие у иностранных акционеров постоянного представительства на территории Российской Федерации и (или) статуса резидента иностранного государства, удержание налога на прибыль по доходам иностранных организаций, выплачиваемым в связи с выкупом акций, производится Обществом по ставке, предусмотренной пунктом 1 статьи 284 НК РФ.

При этом обращаем внимание, что положения подпункта 4 пункта 2 статьи 310 и пункта 1 статьи 312 НК РФ предусматривают возможность освобождения указанного дохода от удержания налога у источника выплаты или применения пониженных ставок при наличии международного договора по вопросам налогообложения между Российской Федерацией и страной постоянного местонахождения акционера.

Таким образом, не позднее окончания срока предъявления требований о выкупе акций Вы можете направить ПАО «МОЭК» по адресу: 119526, г. Москва, пр. Вернадского, д. 101, корп. 3, (с пометкой «для Отдела расчетов с персоналом ПАО «МОЭК») документы, предусмотренные пунктом 2 статьи 310 НК РФ. Указанные документы будут проанализированы сотрудниками ПАО «МОЭК» и при их достаточности и надлежащем оформлении удержание налога на прибыль не будет произведено или будет произведено в меньшем размере.

Кроме того, полный или частичный возврат налога, удержанного налоговым агентом (ПАО «МОЭК»), может быть получен самим акционером в налоговом органе по месту учета налогового агента (МИФНС России по крупнейшим налогоплательщикам №4) в порядке, предусмотренном статьей 312 НК РФ.

Расчет доли недвижимого имущества в активах ПАО «МОЭК» по состоянию на 31.12.2020

Наименование показателя	Значение
Стоимость активов по данным отчетности, тыс. руб.	275 239 959
Стоимость объектов недвижимости, тыс. руб.	138 574 686
Доля недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации, в активах ПАО «МОЭК»	50,35%